

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 386

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μετσόβου (Ν. Ιωαννίνων) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίου πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. α του Ν. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (Α' 70).

4. Την 492/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την 23/1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μετσόβου (Ν. Ιωαννίνων) που έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 19.10.1978 Π.Δ/γμα με τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Π,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Α τμήματος οικοδομικού τετραγώνου ως χώρου πινακοθήκης, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 5162/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του ανωτέρω χώρου ορίζονται ως εξής:

α. Ποσοστό κάλυψης: 70% της επιφανείας του χώρου.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,4

γ. Το μέγιστο ύψος επί της δημοτικής οδού της Πλατείας Φρουρίου για την προβλεπομένη κατασκευή προσθήκης κατ' επέκταση, δεν θα υπερβεί το ύψος του υπάρχοντος κτιρίου της πινακοθήκης συμπεριλαμβανομένου του ύψους για την κατασκευή στέγης.

Λόγω κλίσης του εδάφους το κτίριο δεν θα υπερβεί τα δώδεκα (12) μέτρα.

δ. Καμμία προσθήκη καθ' ύψος δεν επιτρέπεται επί του υπάρχοντος κτιρίου.

ε. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύοντες για την περιοχή όροι και περιορισμοί δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 1 Απριλίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλ. 1:100

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΙΝΑΚΟΘΗΚΗΣ
(Τμήματος Οικοπέδου ΑΒΓΔΕΖΗΠΚΛΜΝΞΟΑ)

Γ.6162/89
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μετσόβου (Ν. Ιωαννίνων) και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού".

Αθήνα 5 Ιανουαρίου 1989
Ο Διευθυντής

Γρ. Αποστολάτος

(2)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεως εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Την 16871/5.12.1991 πράξη συναίνεσης της Ευανθίας συζ. Βασιλείου Αναγνωστοπούλου το γένος Ιωάννου και Ειρήνης Αντωνιάδου, αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου, ενώπιον της συμβολαιογράφου Πειραιώς Μαρίας Λιώτη-Τσιλίκα.

7. Την 682/30.10.1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την οικ. 31569/17.2.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.

9. Την κατόπιν αυτοψίας, που έγινε από το αρμόδιο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Λέσβου, επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης και επί της οδού Περγάμου αρ. 31, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης ακινήτου (βαρυνομένου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου) επί της οδού Περγάμου 31 και έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 12.11.1985 Π.Δ/γμα (Δ' 731), του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η παραπάνω συναινούσα στην μεταφορά του συντελεστή δόμησης Ευανθία συζ. Βασιλείου Αναγνωστοπούλου, το γένος Ιωάννου και Ειρήνης Αντωνιάδου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50716/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν ακινήτου: 459,63 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 50%

γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 1,00

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι:

459,63 × 1,00 = 459,63 τ.μ.

ε. Δομημένη επιφάνεια: 140 τ.μ. (70 τ.μ. στο ισόγειο και 70 τ.μ. στον όροφο).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 319,63 τ.μ.

(82,81 τ.μ. από ισόγειο και 236,82 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Ευανθίας συζ. Βασιλείου Αναγνωστοπούλου το γένος Ιωάννου και Ειρήνης Ατωνιάδου για εμβαδόν 319,63 τ.μ.

(82,81 τ.μ. από ισόγειο και 236,82 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Μ. Σ. Λ. 23-9-1991

Δ. ΣΟΝΤΑΚΗΣ

1) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΟΡΙΑ Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α

α.- Ε οικίας:	8.75 Χ 8.00	=	70.00
β.- Ε χωρ.πρασ.:	(4.30 + 9.90)/2 Χ 8.00	=	56.80
γ.- Ε (ΚΑΜΙΚ)	: 1/2 Χ 17.50 Χ (6.00+17.80)	=	208.25
δ.- Ε (ΗΘΙΗ)	: 1/2 Χ 16.00 Χ 0.40	=	3.20
ε.- Ε (ΗΑΕΖΗ)	: 1/2 Χ (2.50+9.40) Χ 20.40	=	121.38
	ΣΥΝΟΛΟ		459.63 Μ2

2) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(σύμφωνα με το ΠΔ 2-9/5-12-88 ΦΕΚ 869 Α)

ΤΟΜΕΑΣ 1α:- Π.Κ. = 50 %
Σ.Δ. = 1.0
ΜΑΧ ΑΡ.ΟΡΟΦΩΝ = 2
Η ΜΑΧ = 7.30 Μ.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΝΟΝΑΣ Π = 10 Μ. Ε = 300 Μ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ως έχουν τα προ της 5-12-88 υφιστάμενα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
προς τους όρους Δόμησης
16-7-1991
ΠΟΛ. Μ.Η. Α' Β

3) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

Α) ΚΑΛΥΨΗ: 70.00 / 459.63 = 15.2 % < 50 %
Β) ΔΟΜΗΣΗ: ισογείου 70.00 Μ2
ορόφου 70.00 Μ2
140.00 / 459.63 = 0.3 < 1.0

4) ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα ΕΥΑΝΘΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ιδιοκτήτης του παραπλεύρως οικοπέδου με όρια Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α ΔΗΛΩΝΩ ότι τα όρια όπως τα υπέδειξα στον μηχανικό είναι τα ορθά.

Γ 50916/92.
Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης (Ν. Λέσβου).

ΑΘΗΝΑ 10 Μαρτίου 92.
Ο Δ/ντής

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

θεση εργου.	ΟΔΟΣ ΠΕΡΓΑΜΟΥ 31 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ
μελετητης.	ΤΙΜΟΛΕΩΝ ΣΑΚΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.
εργοδοτης.	ΕΥΑΝΘΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ-ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
θεμα σχεδιου. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	**αριθ. σχεδιου**
κλιμακα	1: 100
χρονος εκπ. μελετης.	
υπογραφη	**σφραγιδα**

(3)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ') του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

7. Την από 2.8.1991 αίτηση της εταιρείας «ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε.».

8. Την 715/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 31679/20.2.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, για προέγκριση της σχετικής μελέτης, με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 22.3.1990 Π.Δ/γμα (Δ' 202) από το βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου, επί των οδών Φιλήρας και Ψαρρών (Ο.Τ. 289) για το οποίο έχει εκδοθεί ο 1428/1990 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της εταιρείας «ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε.» σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής) και επί της οδού Σωκράτους 59, φερόμενο ως ιδιοκτησία της ως άνω εταιρείας όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50715/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 162,49 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 93,64 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 838,14 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,393

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα οχτώ και μισό (18,5) μέτρα

Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 50715/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Ακυρούται ο 1428/1990 τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της εταιρείας «Θεσσαλική Α.Τ.Ε.».

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 1428/1990 στο όνομα της ως άνω εταιρείας για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν 56,86 (150,5 – 93,64 = 56,86).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 1 Απριλίου 1992

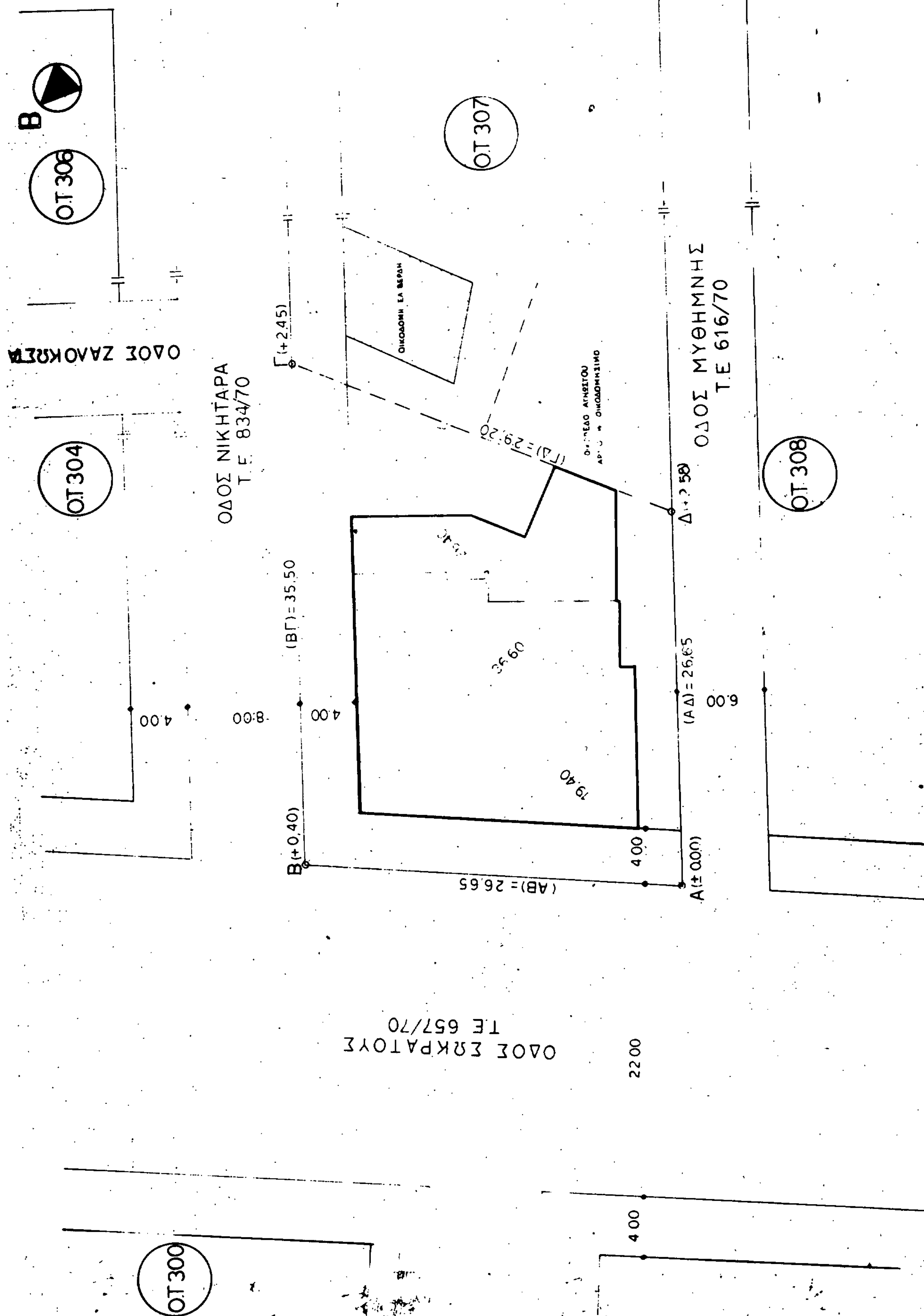
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


Β
Ο.Τ 306
Ο.Τ 307
Ο.Τ 304
Ο.Τ 308
Ο.Τ 300
ΟΔΟΣ ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΤΑΡΑ
Τ.Ε 834/70
ΟΔΟΣ ΜΥΘΗΜΝΗΣ
Τ.Ε 616/70
ΟΔΟΣ ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
Τ.Ε 657/70
Γ(+2,45)
(ΓΔ) = 29.20
(ΒΓ) = 35.50
(ΑΔ) = 26,65
(ΑΒ) = 26.65
Β(+0,40)
Α(± 0.00)
36.60
19.40
4.00
8.00
4.00
6.00
4.00
22.00
4.00

Ο.Τ 313

Ο.Τ 312

Ο.Τ 311

4.00

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 14Δ/70 30-7-70, ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
Ε = 400μ²
Π = 15μ
Β = 18μ
ΚΑΛΥΨΗ = 70% ΓΟΚ/85
ΟΡΟΦΟΙ, ΥΨΟΣ } ΓΟΚ/85

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E = \frac{36.60 \times 26.40}{2} + \frac{36.60 \times 19.50}{2} = 839{,}97 \mu^2$

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραφόμενος Κ. Κωσταντακος ιδιοκτήτης του οικοπέδου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό, είναι ορθά.

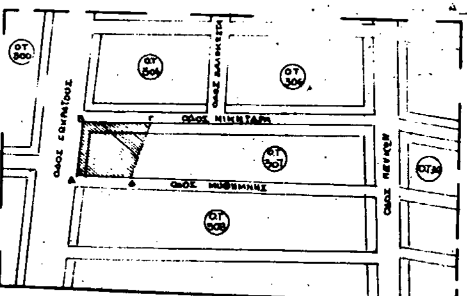
Ο Δηλώνων

Γ. 50715/92

"έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεταμόρφωσης (Ν. Αττικής)".

10 Μαρτίου 1992
Διευθυντής

Γερ. Αποστολάτος



εργοδότης	ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ.
έργο	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΜΕΤΑΦ ΣΔ (Ν 880/79) ΝΕΑ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ

θέση
οδός : ΜΥΘΗΜΝΗΣ-ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ
δήμος : ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
νομός : ΑΤΤΙΚΗ

ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ: 307

μελετητής
ΚΩΣΤΑΝΤΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ

θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

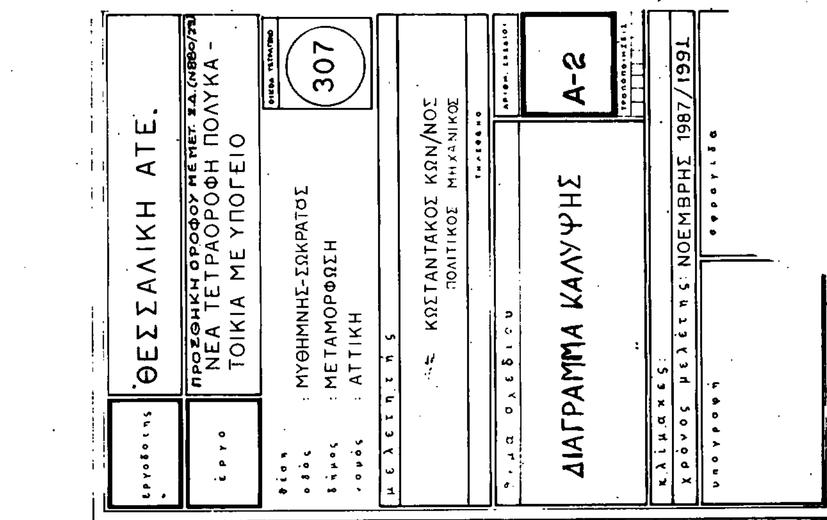
ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-1

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

κλίμακες:
χρόνος μελέτης: ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1987/1991

υπογραφή

σφραγίδα


εργοδότης
ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ ΑΤΕ.
έργο
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΜΕΤ. Σ.Δ.(Ν880/79)
ΝΕΑ ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
θέση
οδός : ΜΥΘΗΜΝΗΣ-ΣΩΚΡΑΤΟΣ
δήμος : ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ
νομός : ΑΤΤΙΚΗ
307
μελετητής
ΚΩΣΤΑΝΤΑΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
A-2
κλίμακες:
χρόνος μελέτης: ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1987/1991
υπογραφή
σφραγίδα

